**MODELO CONTRATO DE CESION DE ARRENDAMIENTO.**

Yo..........(nombre del cedente), mayor y vecino de....identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, por medio del presente documento manifiesto que cedo y traspaso a favor del señor............(nombre del cesionario), persona mayor y vecino de....., identificado con la cédula de ciudadanía número......expedida en...., todos los derechos que como arrendador me corresponden en el contrato de arrendamiento celebrado el día......del mes de.... de 19...., con el señor....(nombre del arrendatario), respecto del inmueble ubicado en...de...destinado a...; en virtud a que el señor........(cesionario) me compró el mencionado inmueble, conforme a la escritura número...de fecha......de la notaría......de....,inscrita en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de.....con fecha....en el folio de matrícula inmobiliaria número......; asumiendo igualmente el cesionario todas las obligaciones que como arrendador tengo a mi cargo.

Por lo anterior, el cesionario asume las responsabilidades a su cargo y se obliga para con el cedente a notificarle al arrendatario la cesión correspondiente.

En señal de conformidad, con los términos de la presente cesión, firmamos cedente y cesionario.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CEDENTE CESIONARIO

CC: No.....de...... CC: No.........de............