**Modelo de contrato de servicio de vigilancia**

En la ciudad de ...... .., a los .... ... del mes ........ del año .........., entre los suscritos ..... .., mayor de edad, vecino de .... ...., con cédula de ciudadanía número .... .., de .... .., como representante legal en su carácter de gerente de ".. " (nombre de la institución o entidad oficial), sociedad anónima, clasificada legalmente como Sociedad de Economía Mixta con carácter de sociedad descentralizada indirecta, perteneciente a! orden nacional, de nacionalidad colombiana, vinculada al sector administrativo del Ministerio de ........ ., de una parte, que en adelante se Ilamará la entidad y ............... mayor de edad, vecino de .... ., con cédula de ciudadanía No. .... ., expedida en ........ ..., en su condición de gerente y representante legal de la firma '........ ... ", con Nit. ....... ., de otra parte, que en adelante se Ilamará El Contratista, se conviene celebrar el presente contrato que se regirá por las siguientes cláusulas, previas estas consideraciones: a) Que este contrato en razón de su cuantía no requiere aprobación de la junta directiva; b) Que La entidad, mediante comité evaluador, analizó las propuestas presentadas para la prestación de los servicios objeto de este contrato; c) Que según resolución No. ... .. de fecha .... . . ., se adjudicó la convocatoria general No. ... ... de fecha .... .

d) Que El Contratista después de tener suficiente información sobre las especificaciones y demás detalles del servicio, declara que está en capacidad de cumplir con todos los compromisos que adquiere por medio del presente contrato.

PRIMERA.- OBJETO. El presente contrato tiene por objeto la prestación del servicio de seguridad y vigilancia que garantice la seguridad en toda la zona operativa, oficinas de la gerencia general, en todas las dependencias de la entidad. El Contratista se compromete en desarrollo del presente contrato a prestar los servicios de seguridad y vigilancia en las instalaciones que tiene El Contratante en ... . .. de la ciudad de .... ., con personal bajo la exclusiva subordinación y/o dependencia del Contratista, el cual se encuentra debidamente preparado para adelantar las labores propias de esta actividad en horarios de 24 horas al día y temporalidad de siete (7) días a la semana, en tres (3) turnos de ocho (S) horas cada uno así: Primer turno: De las 06:00 a la5 14:00 horas, segundo turno: De las 14:00 a las 22:00 horas y tercer turno: De las 22:00 a las 06:00 horas.

SEGUNDA.- Ciudad y lugar donde se prestará el servicio de seguridad y vigilancia. En ................. (dirección, de la ciudad de ............., o donde El Contratante lo requiera.

TERCERA.- PRECIO. El Contratante, pagará al Contratista como contraprestación al servicio de seguridad, vigilancia y protección, la suma de ..... pesos ($ .... . ....) mlcte., mes vencido, dentro de un término prudencial para el trámite, previa presentación de cuenta de cobro y la certificación de cumplimiento, expedida por el interventor del contrato, requisito sin el cual no se ordena el trámite de pago. Valor anual del contrato. El contrato tiene un valor anual de ..... .. ($ .... ....) mlcte. PARÁGRAFO. El valor de este contrato se reajustará únicamente cuando el Gobierno Nacional ordene el incremento del salario mínimo y modifique igualmente el monto del subsidio de transporte, reajustándose su valor en el mismo porcentaje decretado por el Gobierno.

CUARTA.- DÍAS Y HORAS DE LA PRESTACIÓN DEL. SERVICIO. Comprenderá del día lunes al día domingo, durante las veinticuatro (24) horas de cada día en turnos de ocho (8) horas cada uno incluyendo los días festivos.

QUINTA.- DURACIÓN. El término de duración del presente contrato de prestación de servicios de seguridad, vigilancia y protección será de .......... (...) meses. Fecha de iniciación: ............ Fecha .........

SEXTA.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 1) Colocar los vigilantes que haya autorizado el Contratante en los respectivos puestos durante veinticuatro (24) horas al día en tres (3) turnos de ocho (8) horas, que no pueden ser ampliados, salvo por caso fortuito y lo fuerza mayor, provistos con arma y equipo de radio de comunicación. 2) Atender cualquier recomendación o requerimiento que haga El Contratante con relación al personal o a las labores que los vigilantes deben cumplir de conformidad con el objeto del contrato. 3) Informar por escrito los cambios de personal que se hagan con el fin de conocerse quien desempeña cada puesto. 4) Mantener permanentemente informado al Contratante sobre la manera como se prestará el servicio, atendiendo los reque-rimientos que éste haga sobre cambios en el personal. 5) Tener contacto permanente con el interventor de la entidad, persona encargada de cumplir las tareas que el cargo le imponen según lo contenido del pliego de condiciones de la licitación pública No. ... .. de fecha ..... 6) Nombrar en forma permanente un supervisor que responda por el buen desempeño de los vigilantes y quien tiene la obligación diariamente de tener contacto con el interventor e informarlo de las novedades que en el turno anterior hayan sucedido. 7) Se compromete a dotar a cada uno de los vigilantes y al supervisor de un radioteléfono ............. 8) Autoriza al Contratante a utilizar la frecuencia otorgada por el Ministerio de Comunicaciones en los radios de propiedad de la sociedad. 9) Pro-veer los reemplazos por falta al servicio de sus vigilantes, ya que por razones obvias no puede existir discontinuidad en la prestación del servicio. 10) Dotar a cada uno de los vigilantes de los elementos y equipos necesarios para la prestación del servicio. 11 ) Responderle al Contratante por los daños y pérdidas que se ocasionen por culpa o negligencia en la prestación del servicio; lo anterior, sin necesidad de requerimiento judicial y sin perjuicio del cobro de multas y la correspondiente indemnización. 12) Adicionar copia de la póliza de responsabilidad civil, extracontractual, expedida por la Compañía de Seguros...., y de la póliza de vida colectiva expedida por ....

SÉPTIMA.- OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE. 1) Informar al Contratista cualquier irregularidad que se presente por razón del servicio. 2) Indicar de manera concreta los sitios y lugares de trabajo donde el personal del Contratista debe prestar el servicio. 3) Pagar oportunamente el costo del servicio. 4) Nombrar la persona que desempeñe el cargo de interventor en la ejecución del contrato.

OCTAVA.- GARANTÍAS. El Contratista constituirá a favor del Contratante, las siguientes pólizas otorgadas por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia: a) De cumplimiento del contrato: Por el .... ... por ciento (.....%) del valor del contrato, por el término de duración del mismo y .... ... (...) meses más. b) Pago de salarios y prestaciones sociales: Equivalente al .... .v por ciento (...%) del valor total del contrato, por el término de duración del contrato y .... ... (.....) años más. c) De responsabilidad civil extracontractual: Equivalente al ......... por ciento (....%) del valor del contrato, por el término de duración del contrato y ......... (...) meses más.

NOVENA.- SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO. El incumplimiento parcial o total a cualquiera de las obligaciones del Contratista y lo Contratante acarrearán un pago en favor del otro por la suma de ......... pesos ($.........) m/cte., cada vez que se presente el incumplimiento.

DÉCIMA.- SERVICIO ADICIONAL. Cuando El Contratante requiera la prestación de un servicio adicional, se coordinará previamente entre las partes y se prestará con los recargos a que haya lugar de acuerdo a las tarifas que rigen para el presente contrato.

DÉCIMA PRIMERA.- CESIÓN DE DERECHOS. El Contratista no podrá ceder los derechos y obligaciones del presente contrato, sin la autorización expresa del representante legal de la entidad.

DÉCIMA SEGUNDA.- TERMINACIÓN. Este contrato termina por vencimiento del término estipulado, o por el incumplimiento dc una o más de las obligaciones por parte del Contratista, o por parte de la entidad Contratante. DÉCIMA TERCERA.- IMPUESTOS Y DERECHOS. El Contratista se obliga al pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se causen por el contrato. Así mismo, se obliga El Contratista a publicar este contrato, de conformidad con lo dispuesto en la ley 80 de 1993 y a pagar el impuesto de timbre, dentro de los ......... (...) días hábiles siguientes a la firma del contrato.

DÉCIMA CUARTA.- CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES. El Contratista se compromete a cumplir todas y cada una de las disposiciones que el Gobierno Nacional expida para reglamentar las empresas que presten esta clase de servicios.

DÉCIMA QUINTA.- RENUNCIA REQUERIMIENTOS. El Contratista renuncia de manera expresa a cualquier tipo de requerimiento judicial o extrajudicial, para efecto del cumplimiento de lo pactado en el presente contrato. DÉCIMA SEXTA.- COMUNICACIONES. Las comunicaciones escritas del Contratante y del Contratista, se tendrán en cuenta para todos los efectos del presente contrato, ya sea para adicionarlo, modificarlo o interpretarlo.

DÉCIMA SÉPTIMA.- DERECHOS Y DEBERES DE LAS PARTES. De conformidad con los artículos 49 y 59 de la Ley 80 de 1993, las partes contratantes gozan de los derechos y deberes consagrados en los artículos de la precitada ley.

DÉCIMA OCTAVA.- INTERVENTORÍA. El control y vigilancia acerca del cabal cumplimiento y ejecución de este contrato, será ejercido por la persona que nombre la entidad, para el efecto.

DÉCIMA NOVENA.- SUJECIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES. Las erogaciones correspondientes al pago por los servicios de vigilancia, se harán con cargo al rubro correspondiente y convenido en el presupuesto para las correspondientes vigencias para los cuales El Contratante expedirá la correspondiente disponibilidad presupuestal.

VIGÉSIMA.- DISPOSICIONES APLICABLES AL PRESENTE CONTRATO. Forman parte del presente contrato, todas las disposiciones legales vigentes que le sean aplicables, la ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios las cuales se consideran como cláusulas incorporadas a su texto.

VIGÉSIMA PRIMERA.- PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO. El presente contrato requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes, todo de conformidad con la ley 80 de i993 y demás decretos reglamentarios.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- DOCUMENTO. Forman parte integral del presente contrato, los pliegos de condiciones de la licitación pública No. .... de fecha .... ., la propuesta presentada por El Contratista y demás documentos que surjan durante la ejecución del contrato.

VIGÉSIMA TERCERA.- DOMICILIO. Para todos los efectos contractuales, legales y fiscales atinentes a este compromiso, las partes acuerdan como domicilio contractual a la ciudad de ...............

Se suscribe por las partes intervinientes

La entidad

..............................

Gerente

EL CONTRATISTA

..............................

Gerente