**Demanda de insinuación de donación.**

SEÑOR

JUEZ DE FAMILIA DE ...... (REPARTO)

E. S. D.

......... .. , mayor y vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderada de la señora ....... ., igualmente mayor y vecina de esta vecindad, comedidamente me permito formular ante su despacho Demanda de Insinuación de Donación, para que previo el trámite establecido para los procesos de jurisdicción voluntaria, con citación y audiencia de la autoridad administrativa respectiva, se haga la siguiente MANIFESTACIÓN: Autorizar a la señora .... , persona mayor y vecina de esta ciudad, para donar, en forma gratuita e irrevocable, a sus hijos extramatrimoniales ....... y ......., ambos mayores y vecinos de esta ciudad, en proporción igual, un inmueble ubicado en la carrera ... número ...... de la actual nomenclatura urbana de este municipio junto con la construcción en él levantada, inmueble que consta de dos plantas, alinderado e identificado de la siguiente manera: ......... (determinar los linderos e indicar las características de la construcción).

HECHOS

PRIMERO: La señora ......... tuvo como hijos naturales a los señores ....... y ........, personas nacidas el .. de ..... de .... y el .... de ..... de ...., respectivamente, en esta ciudad.

SEGUNDO: La señora ................ ha decidido donar, de manera gratuita e irrevocable, en proporción igual, en favor de los hijos extramatrimoniales anteriormente nombrados, un inmueble ubicado en la carrera No. .. de la actual nomenclatura urbana de este municipio, con las características, identificación y linderos señalados con anterioridad.

TERCERO: La señora .... , es persona mayor de edad, plenamente capaz, con libre administración y disposición de sus bienes, razón por la cual es hábil para donar.

CUARTO: Los señores .... y ..........., son personas igualmente mayores de edad, capaces, con libre disposición y administración de sus bienes y por lo tanto hábiles para aceptar la donación.

QUINTO: Mi poderdante no ha contraído nupcias, no tiene hijos legítimos ni tampoco otros extramatrimoniales a los citados, ni posee herederos forzosos, razón por la cual la donación que aquí se solicita no perjudica los derechos de ninguna persona legitima sobre los mismos.

SEXTO: Mi representada no se afectará por la donación que pretende hacer, en la medida que posee otros bienes y rentas, suficientes para atender su subsistencia, tal como se prueba con el certificado expedido por la administración de Impuestos Nacionales de esta ciudad.

SÉPTIMO: El bien inmueble que se pretende donar tiene un avalúo comercial de Quince Millones de Pesos, lo cual se demuestra con el avalúo pericial que se adjunta a esta demanda, valor que hace obligatoria la autorización judicial, por lo que la señora ............ me ha conferido poder especial para que eleve la presente demanda.

DERECHO: Invoco como fundamento de derecho los artículos 1443 a 1446, 1455, 1458, 1462, 1464, 1465, 1467 y concordantes del Código Civil; 75 a 77, 662 y concordantes del Código de Procedimiento Civil.

PRUEBAS: Ruego tener y practicar como tales las siguientes:

DOCUMENTALES: Registro civil de nacimiento de mi poderdante; registros civiles de nacimiento de los señores ..... y .............; escritura pública No. ... de la Notaria .... .. de esta ciudad y folio de Matrícula Inmobiliaria, documentos que prueban la titularidad del bien inmueble objeto de la donación, en cabeza de mi poderdante; certificado expedido por la Administración de Impuestos Nacionales, respecto de la renta y patrimonio declarados por mi patrocinada en el año inmediatamente anterior, y avalúo del inmueble.

AVALÚO PERICIAL: Solicito la designación de dos peritos para que procedan a avaluar el inmueble objeto de esta demanda.

ANEXOS: Me permito anexar poder a mi favor, copia de la demanda para archivo del juzgado y los documentos aducidos como pruebas.

PROCESO COMPETENCIA Y CUANTÍA: A la presente demanda debe dársele el trámite de un proceso de jurisdicción voluntaria. Por la ubicación del inmueble, por la vecindad de la peticionaria y por la cuantía, la cual estimo en .............., es usted competente, señor Juez, para conocer de esta demanda.

NOTIFICACIONES: La suscrita las recibirá en la secretaría del juzgado o en la calle ......... de esta ciudad. Mi poderdante en la carrera .... No. ..... de esta ciudad.

Del Señor Juez, Atentamente,

..........................

C.C.No: ..... de ...........

T.P. No. .....