**Modelo de solicitud de donación ante notario**

SEÑOR

NOTARIO ....... DEL CIRCULO DE ......

E. S. D.

Los suscritos .... ... y ..... .., ambos mayores de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad, identificados como aparece al pie de nuestras correspondientes firmas, respetuosamente solicitamos a Usted se sirva autorizar la escritura correspondiente por medio de la cual ... ..... pretende donar a ............. el siguiente bien inmueble: .................. (describirlo e identificarlo, tanto material como jurídicamente).

El bien anteriormente descrito e identificado tiene un valor comercial de ............... PESOS ($.............) (superior a cincuenta salarios mínimos mensuales).~

Manifestamos al Señor Notario que los peticionarios somos personas plenamente capaces y que la donación pretendida no contraviene disposición legal alguna.

Presentamos, con esta solicitud, los siguientes documentos, a fin de que sean protocolizados con el instrumento público cuya autorización se invoca: 1- Folio de Matrícula Inmobiliaria número .... y escritura pública número ..............., con los cuales prueban la calidad de propietario del donante. 2- Ultimas declaraciones de renta y balances comerciales del donante, con lo cual demuestra que éste conserva lo necesario para su congrua subsistencia. 3- Avalúo comercial del bien inmueble objeto de la donación, efectuado por la Lonja de Propiedad Raíz de ..........

Fundamos la presente petición en lo dispuesto por el artículo 20. del Decreto 1712 de 1989.

Del Señor Notario,

Atentamente,

................... .................................

C.C. No. ....... de ...... C.C. No. ..... de